

Maldonado, mayo del 2024

Informe de CYMAT en Liceo Nº 1 PIRIAPOLIS

“José Luis Invernizzi”



La visita y recorrida se realiza a solicitud de FENAPES, a inquietud de su núcleo base y se realizó visita guiada con la Dirección del Centro educativo, con la Arquitecta del CODICEN del departamento y se realizaron entrevistas a docentes y administrativos

El liceo se ubica en la calle Dr. Héctor Barrios s/n esq. Armenia, Piriápolis, tres turnos, donde concurren día a día aproximadamente unos 1.600 alumnos, 140 Docentes y unos 7 administrativos, tres auxiliares de servicio por turno.

Edificio principal de dos pisos donde se encuentran las oficinas, cantina, y salones que no son suficientes y debieron ampliar la localidad colocando 6 salones de clase, una sala profesores y baño que son “aulas prefabricadas”. Cuenta además con edificación tradicional un par de salones de una planta, tres laboratorios, una pieza para los auxiliares y el gimnasio.

De la recorrida se desprende:

Entrada al predio: El acceso al centro (portón reja) esta clausurado por obra en la calle utilizando entrada lateral por la calle Armenia, donde se encuentran tirados a un costado chatarras de hierro.

Accesibilidad: No cuenta con ingreso accesible de la calle al predio y no existe de acceso al edificio, laboratorios ni los salones y el estado de la explanada, las “veredas” o sendas de paso son de hormigón y no se visualizaron desperfecciones, apenas con una pequeña pendiente del terreno, ayudan al



desplazamiento accesible.

Se observa filtraciones de agua de pozo negro en patio debido al desborde por la cámara séptica.

Se encuentra delimitada, una parte del patio con cinta "PARE" de forma precaria, identificando la zona del edificio principal debido a desprendimientos de pretilos, no se observan carteles de advertencia.

Acometida: La entrada de corriente eléctrica al Centro Educativo, llega al tablero y se encuentra en una esquina dentro del predio; Se observa que el nicho está deteriorado, rajaduras en ladrillos y loza con varillas de hierro a la vista, el cable bajo plástico con tensión sin protecciones mecánicas. (Anexo 1)

Tablero principal; Se encuentra dentro del Gimnasio, es de libre acceso y del cual se sacan cables sin protecciones mecánicas para la alimentación de Sala de profesores y baños.

Sistema eléctrico: Se observa cable bajo plástico sin protecciones mecánicas en la entrada del patio lateral el cual no tiene limitación de acceso de los alumnos.

Se observa deterioro de instalación eléctrica, varios tomacorrientes en malas condiciones, varias cajas de conexiones de luminarias sin los picos porta lámparas, con los cables expuestos. Conexión deficiente, tablero sin frente muerto por la colocación de cable que sale desde el tablero de cantina hacia el patio.

Falta iluminación en patio exterior e interiores y se observa foco sujeto con un bloque. . (Anexo 2)

Sistema de protección contra incendios: No se observan medidas de prevención y protección contra incendios que indiquen que el centro educativo cuenta con Certificación (habilitación) de Bomberos.

Extintores: Se observan pocos extintores y están con carga vencida y vacíos, la Fecha refiere al mes 12 del 2016. (Anexo 3)

Cerramiento perimetral y patio: Se construyó muro lindero hecho a nuevo, que se había caído y en general la evidencia falta de mantenimiento (pintura) de las rejas perimetrales, las del frente y las que separan patio con el costado. Se observa gran deterioro en rejas o estructura metálica del fondo, con exposición a filos de metales corroídos.

Se evidencia inestabilidad de muro y tejido lindero del fondo sujetado por una columna en forma de viento.

La Cámara de desagüe situada en corredor techado frente entrada a Salones y



Informe de Salud y Seguridad

Laboratorios no permite desagotar pequeñas cantidades de agua de lluvia inundando el patio. (Anexo 4)

Cancha de deportes: Se observan dos riesgos importantes en la zona, uno es la cámara sanitaria situada al costado con elementos, (rejas de hierro) que aumentan la probabilidad de lesiones severas a los estudiantes y el segundo es la presencia de desechos de las palmeras con espinas considerables en la canaleta desagüe. (Anexo 5)

Edificio: Se evidencia un gran deterioro del edificio y falta de mantenimiento, con rajaduras en paredes, ladrillos y vigas en pared lateral, frente a la cantina y adscripción, con desprendimiento de pretilas al frente de la edificación que se encuentra la zona delimitada con cinta "PARE", también en la columna o pilares de la entrada principal y en la parte del fondo, donde se encuentra la cantina.

Se evidencia impermeabilización vencidas y faltantes (Membrana) así como separaciones en techo y paredes, en las juntas dilataciones y tapas, permitiendo la filtración de agua de lluvia en varios sectores, en salones, sobre escalera y corredores. También entra viento y agua de lluvia por ventanas de madera que no cierran bien. (Anexo 6)

En Salones del edificio: Es notoria la separación del techo con la pared así como la diferencia de altura en el piso de los corredores. En uno de los salones se observa TV conectado con un alargue hecho de cables gemelos, no apto por no contar con descarga a tierra. (Anexo 7)

Aulas Prefabricadas: En general se evidencia presencia de óxido y corrección en juntas, tirantes y paredes.

Salones; (aula prefabricada) de acuerdo a lo planteado por docentes y alumnos existen filtraciones de agua de lluvia por el techo y luminarias en salones 4 y 5.

Le falta picaporte a la puerta para poder abrir desde adentro y en el salón 2 al cerrarse la puerta hace saltar la llave diferencial del tablero interno, otro defecto encontrado es que al abrir la puerta, la misma se golpea cotidianamente con la estructura del alero y filtra agua de lluvia por las ventanas. (Anexo 8)

Sala de profesores: En la entrada se evidencia alero con los tirantes rotos, corroídos, chapas faltantes y rotas, carece de protección inclemencias climáticas (alero) para su acceso desde y hacia baño y local central. Dentro de la sala, el piso suelto, se mueve y/o levanta al pisar, faltan toma corrientes. (Anexo 9)

Baños de docentes: (aula prefabricada) se encuentran higienizados, se observa perdida por canilla lavamanos, se evidencia entrada de agua de lluvia por el techo gabinete femenino y carece de protección inclemencias climáticas



Informe de Salud y Seguridad

(alero) el acceso desde y hacia sala de profesores y local central. (Anexo 10)

Laboratorio Biología: Se lo ve ordenado, mesas de maderas para el trabajo de los alumnos y mesadas con cerámica para los productos, Entra agua por la puerta trasera. (Anexo 11)

A través de una puerta se comunica con el cuarto de los preparadores que también se comunica al laboratorio de química, este cuarto es donde se prepara el material para la clase, carce de iluminación y ventilación natural y no cuenta con extracción forzada. Se observa pocos tomacorriente que deben usar alargues para conectar equipos.

Laboratorio Química: Cuenta con campana cerrada para la preparación de materiales, las mesas y muebles que guardan productos químicos son de madera no siendo aptos porque se impregnan con los productos.

Laboratorio de Física: El nivel de suelo está por debajo del piso del corredor y otro laboratorio, se baja dos escalones que no están señalizado el desnivel. Se observa tendido eléctrico sin protecciones mecánicas. (Anexo 12)

Gimnasio: Se observa, rastros de humedades y entrada de agua de lluvia por las ventanas. El tablero eléctrico que alimenta todo el liceo se encuentra dentro de una pieza la cual permanece abierta. Se observa tendido eléctrico que sale del tablero sin protecciones mecánicas. Le falta el portalámparas en la entrada y en el costado le colocaron un foco de luz conectado con cable gemelos, no apto para instalaciones y no cuenta protección mecánica.

Detrás del gimnasio hay un corredor que debería no tener libre acceso, queda entre la pared y el tejido perimetral que esta inestable, columna rota. (Anexo 13)



Gustavo Rosa

Ing. Tecnológico Previsionista

ANEXO 1: Accesibilidad







ANEXO 2 : Tablero principal, sistema eléctrico, iluminación exterior











ANEXO 3; Sistema protección contra incendios- Extintores



ANEXO 4; Cerramiento Perimetral



ANEXO 5; Cancha deportes



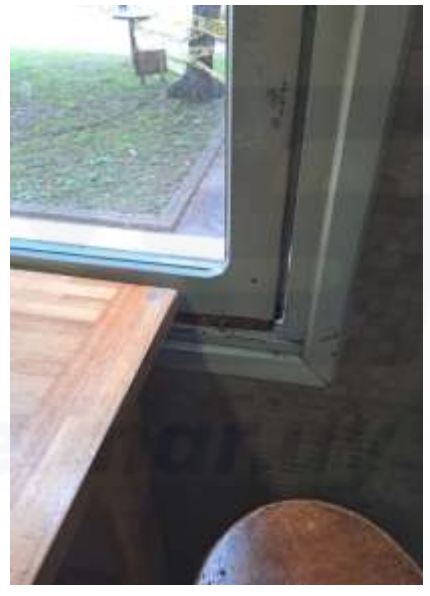
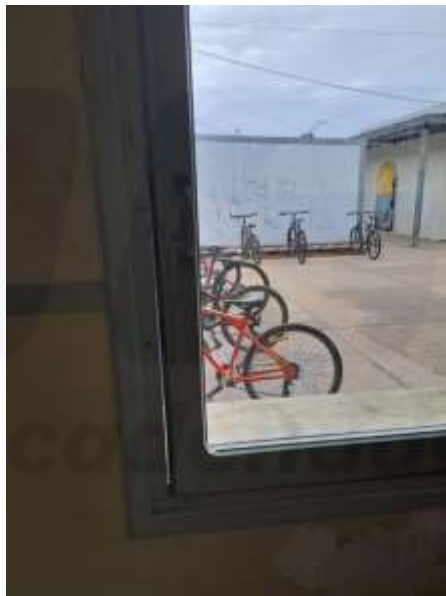
ANEXO 6; Edificio







ANEXO 7; Salones Edificio





Informe de Salud y Seguridad



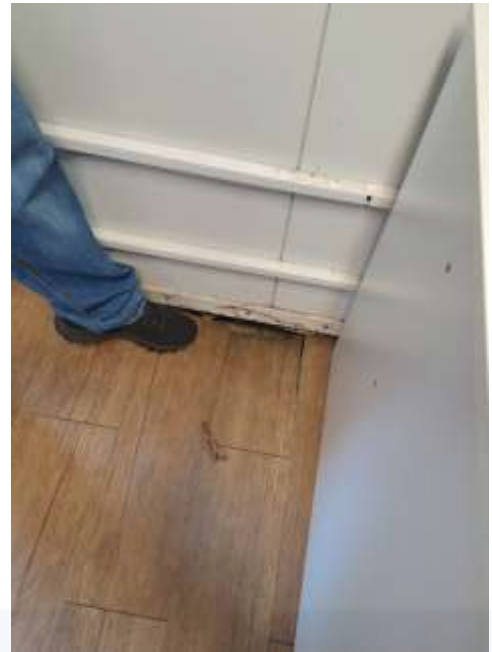


ANEXO 8; Aulas prefabricadas



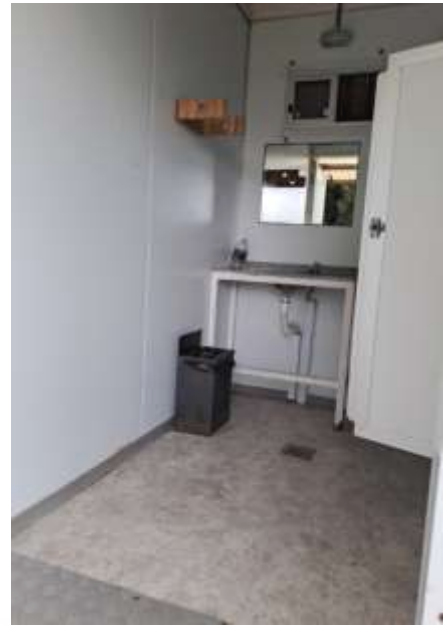


ANEXO 9; Sala de profesores



ANEXO 10; Baño docentes





ANEXO 11; Laboratorios – Acceso a los tres laboratorios



ANEXO 11; Laboratorio de Biología y sala preparadores



ANEXO 12; Laboratorio Química y Física



ANEXO 13; Gimnasio



